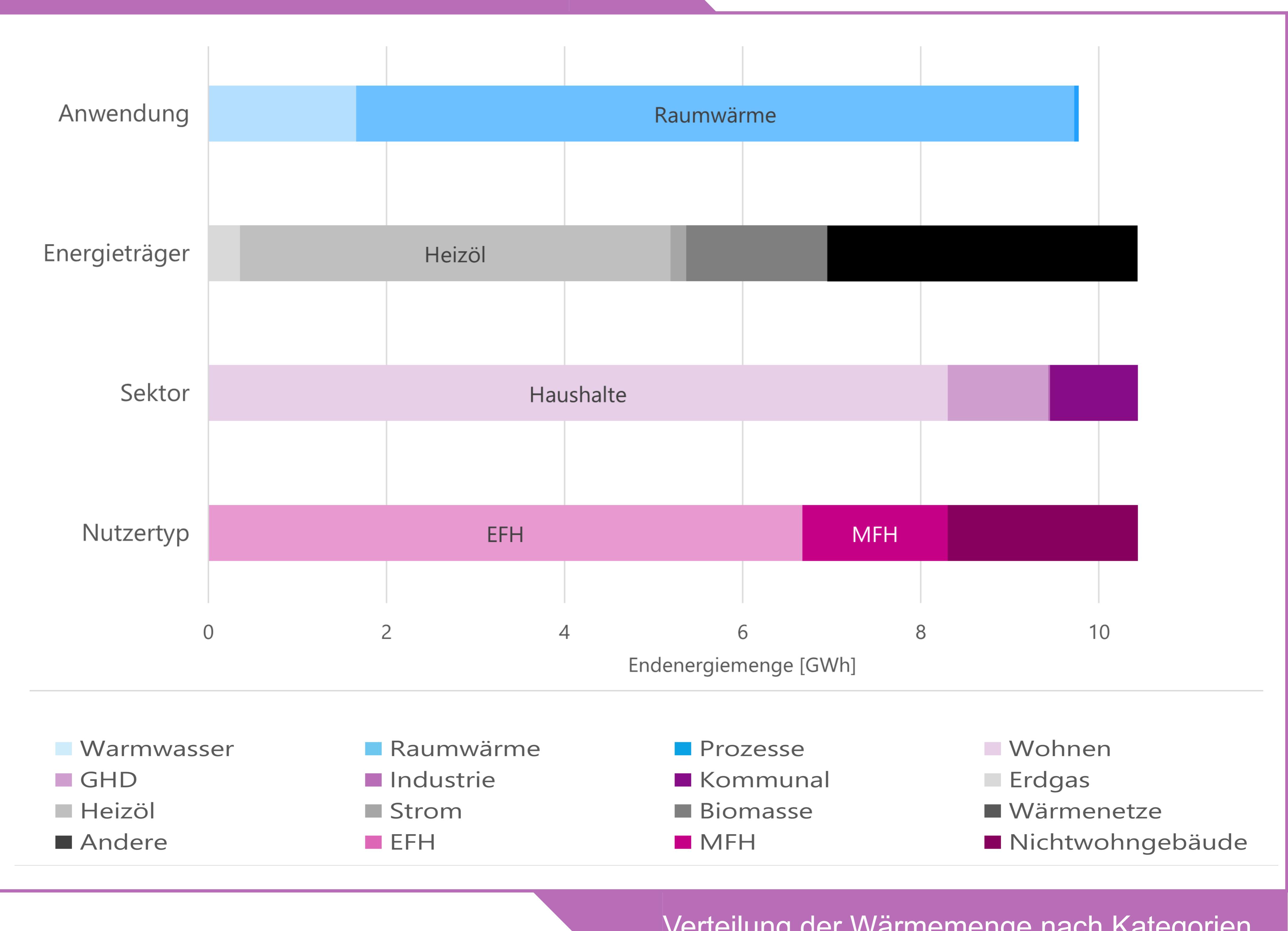


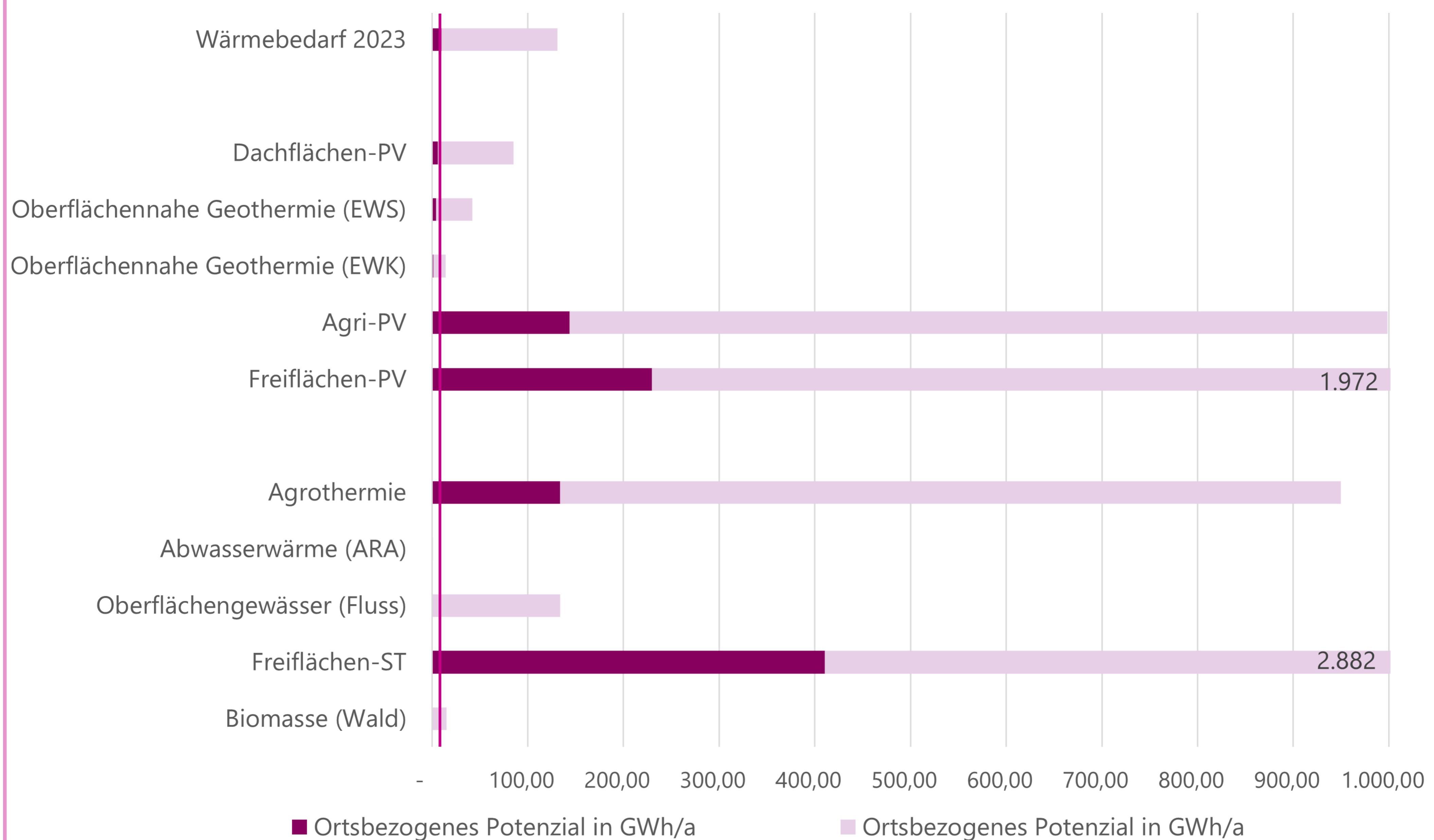
## Gemeindeteil Oberellen

**Anzahl Einwohner:** 810  
**Anzahl Gebäude:** 337  
**Wärmebedarf:** 9,8 GWh  
**Gasnetz:** ja  
**Wärmenetz:** nein

## BESTANDSANALYSE



# POTENZIALANALYSE



## Potenziale im Vergleich zum Bedarf

### Wärmeliniendichte im Zieljahr 2045 (Auszug - gesamte Karte im Bericht)



## Maßnahmen Fokusgebiete

Prioritäre Maßnahmen, die innerhalb der nächsten 5 Jahre begonnen werden

1

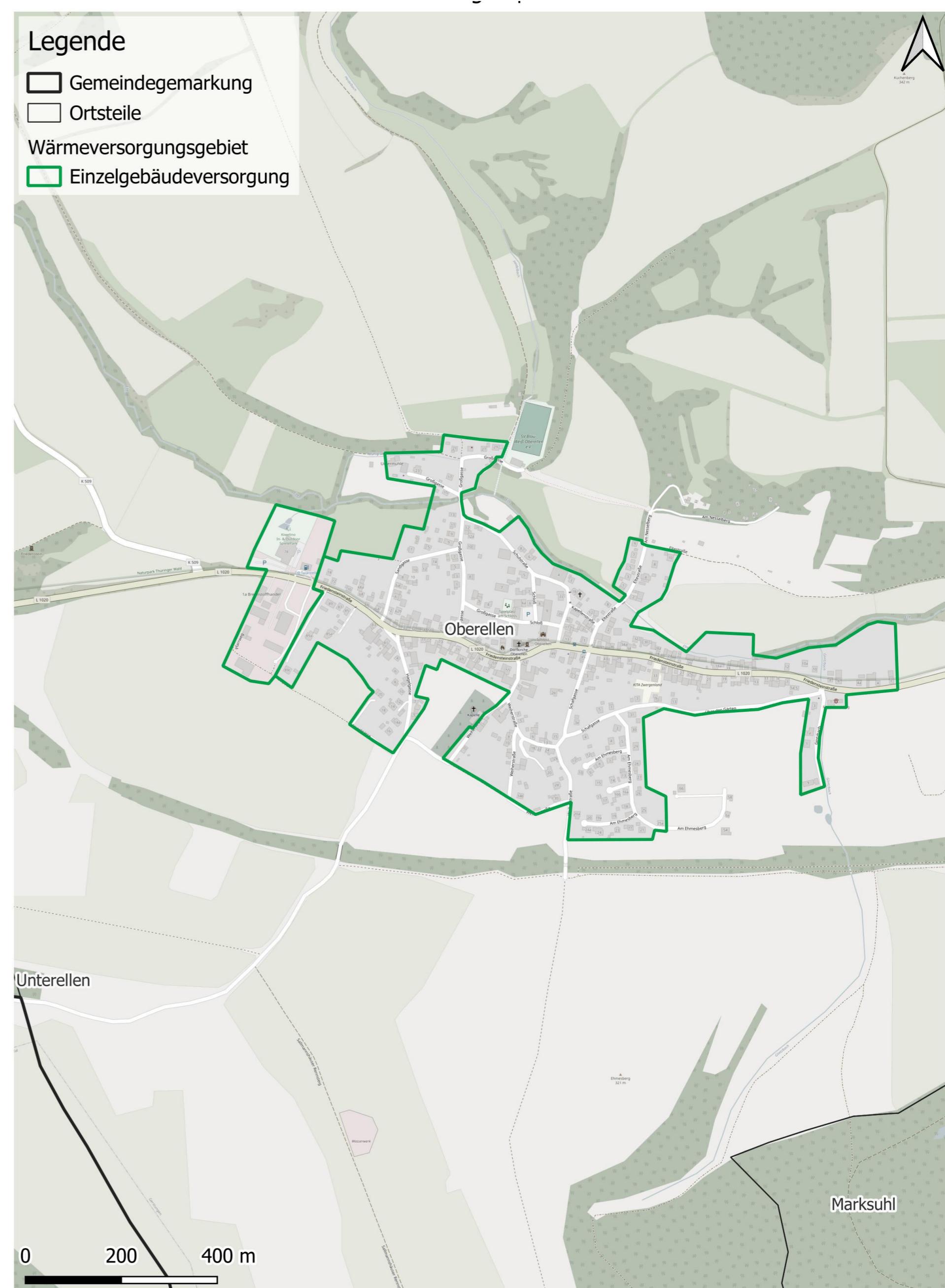
### Sanierungsoffensive

Durchführung von Thermografie-Aktionen, Praxisworkshops und Info-Veranstaltungen in Zusammenarbeit mit lokalen Akteuren und der Verbraucherzentrale. Erstellung integrierter Quartierskonzepte mit Sanierungsoptionen und Unterstützung bei Fördermittelanträgen (KfW 432)

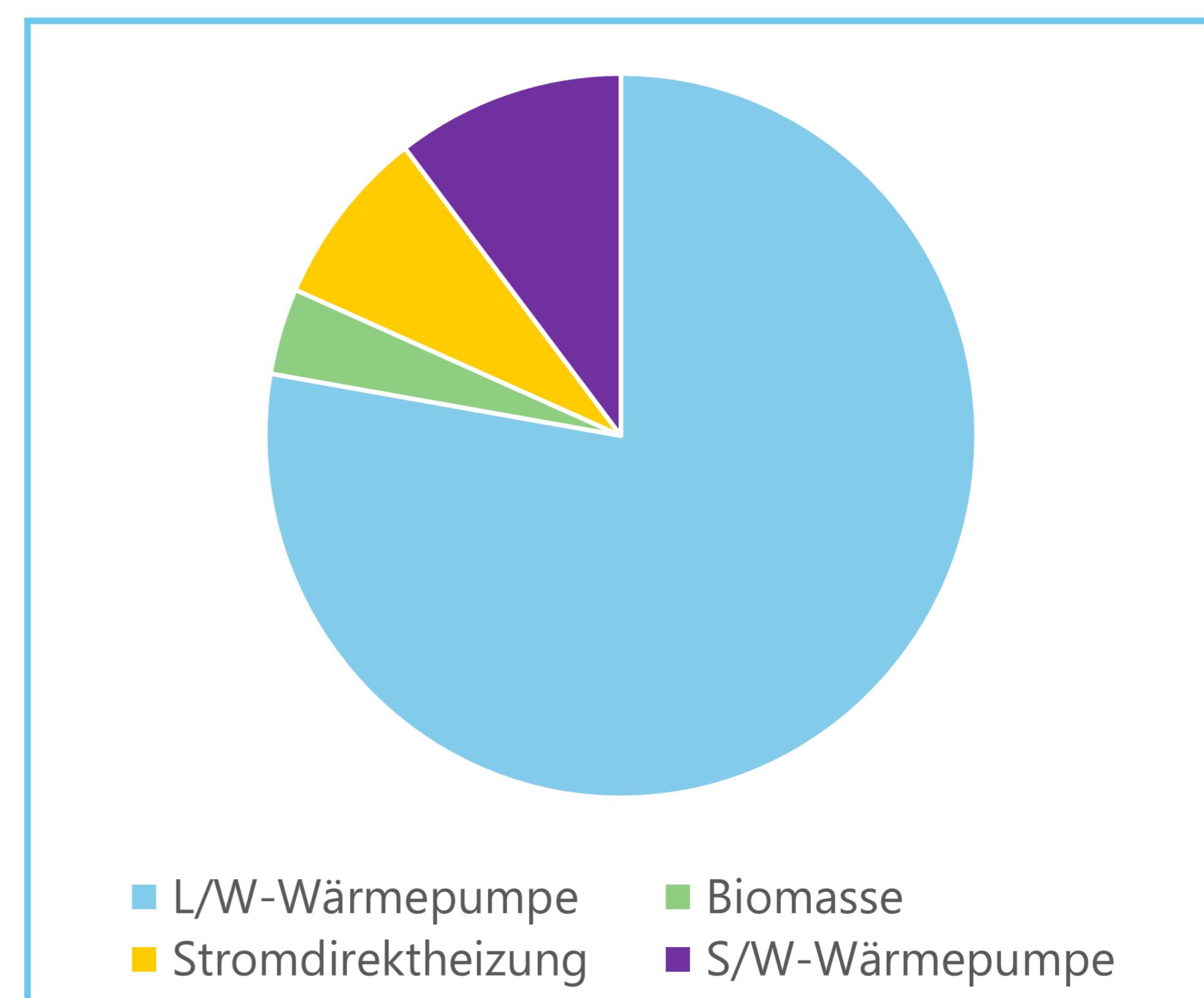
2

### Informationskampagne zu dezentrale Wärmeversorgung

Bereitstellung von Informationen und unabhängigen Beratungen für Einzelgebäude. Veranstaltungsreihe zu den Themen Fördermittel, Wirtschaftlichkeit verschiedener Technologien, Gesetzeslage und Umbau.



### Einzelversorgung im Zieljahr 2045 Wärmeverbrauch nach Energieträgern



### Senkung der Treibhausgas-emissionen durch:

- Senkung Wärmebedarf um 30 % bis 2045
- Umstellung von fossilen Energieträgern auf 4 % Biomasse, 96 % Strom