


Beiplan 3 Nutzungsreserven



Übersicht der Potenziale aus Baulücken und Leerständen

Ortsteil	Mögliche WE in Wohnbaufläche	Mögliche WE in Mischbaufläche*	Summe mögliche WE
Burkhardtroda	0	2 x 0,5 = 0,5	0,5
Eckardtshausen	0	12 x 0,5 = 6	6
Förla	0	19 x 0,5 = 9,5	15,5
Gerstungen	6		
Lauchröden	2	10 x 0,5 = 5	7
Lindigshof	0	0	0
Markschuh	0	3 x 0,5 = 1,5	1,5
Neustadt	8	5 x 0,5 = 2,5	10,5
Oberellen	11	4 x 0,5 = 2	13
Sallmannshausen	1	3 x 0,5 = 1,5	2,5
Unterellen	6	3 x 0,5 = 1,5	7,5
Wolfsburg-Unkeroda	7	1 x 0,5 = 0,5	7,5
Gesamtsumme WE		(72,5 WE) ~73 WE	

* Baulücken in gemischten Bauflächen werden zu 50 % als Potential angerechnet. Erläuterungen hierzu in Kap. 2.5 der Begründung.

Ortsteil	Potenziale aus Leerständen in den Ortsteilen
Burkhardtroda	4
Eckardtshausen	5
Förla	10
Gerstungen	2
Lauchröden	2
Lindigshof	1
Markschuh	5
Neustadt	2
Oberellen	0
Sallmannshausen	0
Unterellen	1
Wolfsburg-Unkeroda	8
Gesamtsumme WE	48