



Thüringer Landesamt für Landwirtschaft und Ländlichen Raum
Naumburger Str. 98 | 07743 Jena

Planungsbüro Helk GmbH
Kupferstraße 1
99441 Mellingen

per E-Mail

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Windpark Gerstungen Ost"
Stand Juli 2025
Stellungnahme im Rahmen der Beteiligung als Träger öffentlicher Be-
lange nach § 4 Abs. 2 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit E-Mail vom 18.09.2025 wurde das Thüringer Landesamt für Landwirtschaft und Ländlichen Raum (TLLLR), Referat 42 dienstansässig in Bad Salzungen, aufgefordert, zum oben genannten Vorhaben nach § 4 Abs. 2 BauGB Stellung zu nehmen.

Die vorgelegten Planungsunterlagen wurden hinsichtlich der vom TLLLR zu vertretenden agrarstrukturellen Belange und der Auflagen aus unserer Stellungnahme vom 19.05.2025 geprüft.

Es ist festzustellen, dass unsere Auflagen in der vorgelegten Planung (Begründung Teil A und Umweltbericht Teil B) umfassende Beachtung fanden und dazu Abstimmungen mit den betroffenen Akteuren erfolgten.

Als Ausgleichverpflichtung ist die Maßnahme „Renaturierung Schwimmbad Burkhardtroda mit Gestaltung des Fließgewässers Aue“ geplant. Die Umsetzung über den Kompensationsflächenpool des Wartburgkeises wird ausdrücklich begrüßt.

Die im Umweltbericht Pkt. 3.2.3 „Schutzgut Boden und Fläche“, Pkt. 4.3 „Maßnahmen zum Ausgleich und Ersatz“ und Pkt. 5 „Grünordnerische Festsetzungen“ festgeschriebenen Maßnahmen zum Bodenschutz und zur Ausgleichsbilanzierung sind ins Genehmigungsverfahren nach Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG) aufzunehmen und umzusetzen.

Wir bitten um Beachtung!

Briefsendungen senden Sie bitte ausschließlich an die zentrale Postanschrift:

Thüringer Landesamt für Landwirtschaft und Ländlichen Raum (TLLLR) | Naumburger Str. 98 | 07743 Jena

Die Adressen der Zweigstellen stehen Ihnen für Besuche und Warensendungen weiterhin zur Verfügung.

Ihr/-e Ansprechpartner/-in:

Kirsten Schubert

Durchwahl:

Telefon +49 (361) 57-4137154

Telefax +49 (361) 574041-390

Kirsten.Schubert@

tlllr.thueringen.de

Ihr Zeichen:

Ihre Nachricht vom:

18.09.2025

Unser Zeichen:

(bitte bei Antwort angeben)

5030-R42-4621/337-3-

71864/2025

Bad Salzungen

14.10.2025

Informationen zum Datenschutz:

www.tlllr.thueringen.de/datenschutz

**Anschrift für Besuche
und Warensendungen:**

Zweigstelle Bad Salzungen

August-Bebel-Straße 2

36433 Bad Salzungen

**Thüringer Landesamt für
Landwirtschaft und
Ländlichen Raum (TLLLR)**

Umsatzsteuer-IdNr.: DE150546624

Leitweg-ID E-Rechnung:

16909051-0001-89

(<https://lxrechnung-bdr.de>)

poststelle@tlllr.thueringen.de

www.tlllr.thueringen.de

Naumburger Str. 98

07743 Jena

Telefon +49 (361) 57 4041-000

Telefax +49 (361) 57 4041-390

Aus Sicht der Agrarstruktur ergehen folgende Hinweise:

- Die betroffenen Bewirtschafter sind rechtzeitig über die geplante Baumaßnahme (Baubeginn, Bauablauf, Dauer, Verlauf der Arbeiten und den notwendigen Flächenentzug) zu informieren, da Veränderungen an den Feldblöcken beim Thüringer Landesamt für Landwirtschaft und Ländlichen Raum (TLLLR), Referat 56- Agrarförderzentrum Südwestthüringen- anzuzeigen sind und somit Rückforderungen im Rahmen der Antragstellung zur EU-Agrarförderung für landwirtschaftliche Flächen vermieden werden. Die Frist für die Antragstellung endet am 15.05. eines jeden Jahres.

Sollten weitere Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen auf Landwirtschaftsflächen erforderlich werden, so sind wir nach § 6 Abs. 3 Thüringer Naturschutzgesetz rechtzeitig zu beteiligen. Wir verweisen weiter auf den § 15 Abs. 3 Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG), welcher den Grundsatz enthält, dass bei der Inanspruchnahme von land- und forstwirtschaftlich genutzten Flächen für Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen auf agrarstrukturelle Belange Rücksicht zu nehmen ist.

Unter Einhaltung der genannten Hinweise erteilt das TLLLR, Referat 42, Zweigstelle Bad Salzungen seine Zustimmung zum vorhabenbezogener Bebauungsplan „Windpark Gerstungen-Ost“.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

i. V. Kirsten Schubert

(ohne Unterschrift gültig, da elektronisch gezeichnet)